入札の公告

学校法人 明照幼稚園（仮称）明照幼稚園 仮園舎工事 について、下記のとおり一般競争入札を実施いたしますので公示します。

令和 8年11月18日

学校法人 明照幼稚園 理事長 結城 文崇

1. 入札に関する事項
   (1) 建 築 主　学校法人 明照幼稚園 理事長 結城 文崇
   (2) 工 事 名　（仮称）明照幼稚園 仮園舎工事
   (3) 工事場所　大分県大分市生石一丁目7番1，7番2
   (4) 工事概要　鉄骨造 2階建 延床面積676.13㎡
   (5) 工　　期　令和 8年 11月 下旬頃 ～ 令和 9年 3月 上旬頃
   (6) 入札方法　制限付一般競争入札
   (7) この工事が、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）第9条に基づき分別解体等の実施が義務付けられた工事であるときは、契約に当り再資源化等に要する費用、解体工事に要する費用、分別解体の方法、再資源化を行うための施設の名称及び所在地を契約書に記載する必要があることから、特記仕様書に記載された特定建設、資材廃棄物、搬出数量等を参考に再資源化等に要する費用を含めて見積もった上で入札を行うこと。
   その他 本工事は国庫補助金を活用した、幼稚園型認定こども園の建設工事であり、
   大分市契約事務規則に準じ契約事務手続きを行うものとする。

2. 予定価格、最低制限価格
   (1) 予定価格は事前公表はしない、落札事業者決定後落札金額とともに公表する
   (2) 最低制限価格を設定する。落札事業者決定後落札金額とともに公表する

3. 入札参加資格
   入札に参加を希望する者は、単体企業であって次の要件を全て満たしていること。
   (1) 大分県内に建設業法に基づく本店を有していること。
   (2) 入札執行日までの間に、大分県の競争入札参加資格者指名停止等措置要綱の規定に基づく指名停止期間中でないこと。
   (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申し立て、及び民事更生法（平成11年法律第225号）に基づく更生手続き開始の申し立てがなされている者に関しては、手続き開始決定後の大分県競争入札参加資格の再審査結果を有していること。
   (4) 特定建設業の許可を有していること。
   (5) 当該工事に専任の監理技術者を配置できること。
   (6) 建設業法における建築一式工事の、経営規模等評価結果通知書の総合評定値Pが 1,100点

以上であり令和8年度において大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱第4 条に基づく建築一式工事がA等級に格付けされている者であること。

(7) 当該工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者ではないこと

(8) 本工事はJR近接工事の為、必要に応じてJR工事管理者及び列車見張員を現場に配置すること。

(9) 地方自治法施行令第167 条の4の規定に該当しない者であること。

(10) 公告日において、大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱により、建築一式工事について、入札参加資格の認定を受けている者であること。

(11) 公告日から開札予定日の前日までの間のいずれの日においても大分市が行う契約からの暴力団排除に関する措置要綱に基づく排除措置期間中でないこと。

(12) 開札予定日以前3月以内に、手形交換所で手形若しくは小切手の不渡りを出した事実又は銀行若しくは主要取引先からの取引停止等を受けた事実がある者でないこと。

4. 入札参加制限

(1)専任配置可能技術者数に応じた入札参加制限

①専任配置可能技術者として届け出ていた者を他の工事の主任技術者又は監理技術者として配置したことから、本工事に専任配置できなくなった場合は、開札予定日時までに、その旨を記載した書面を提出すること。なお、その場合当該入札に参加した者のした入札は無効とする。

②契約締結に当たっては、「配置予定技術者の資格・建設工事等経験」(様式第3号)により届け出た専任配置可能技術者を配置するものとし、当該専任配置可能技術者については、死亡、傷病、退職等真にやむを得ない場合を除き、その交代を認めないものとする。

5. 入札手続き等

(1) 契約担当者

学校法人 明照幼稚園　担当　石崎元揮

〒870-0008　大分市王子西町 8番 27号

TEL ： 097-532-3534　FAX ： 097-534-3531

(2) 書類提出等の担当者

設計図書等の閲覧、質疑応答、競争入札参加資格確認

有限会社 アーバンビジョン建築事務所

〒870-0805 大分市上白木 7-2

TEL ： 097-573-4288　FAX ： 097-573-4289

担当：代表取締役 宮﨑 隆博　E-mail ： urban@uv-arch.com

6. 公告内容の交付期間・場所

期間　令和 8年 11月18日(水) から令和 8年 11月24日(火) 迄(休日を除く)

場所　明照幼稚園ホームページ　建設新聞　日刊ワークス

学校法人明照幼稚園(5の(1)と同一)

7. 現場説明、図面、仕様書等の配布

(1) 現場説明　　実施いたしません。

(2) 図面配布　　令和 8年 11月18日(水) 13:00 ～ 令和8年11月24日(火 ～17:00
CDROMによる配布とします。
事前に電話連絡をお願い致します

(3) 配布場所

有限会社 アーバンビジョン建築事務所
〒870-0805 大分市上白木 7-2
TEL ： 097-573-4288　　FAX ： 097-573-4289
担当：代表取締役 宮﨑 隆博　E-mail ： urban@uv-arch.com
5の(2)と同一

8. 設計図書に関する質問事項

(1) 質疑提出　　令和 8年 11月24 日(火) 17:00まで

(2) 質疑回答　　令和 8年11月25日(水) 17:00まで

(3) 提出場所　　7.(3)記載の場所と同一

(4) 提出方法　　FAX若しくはメール

9. 一般競争入札参加資格審査申請書の配布及び入札の参加申請

(1) 一般競争入札参加資格審査申請書は、末尾様式に準じて作成すること。

(2) 入札参加希望者は一般競争入札参加資格審査申請書に、建設業許可通知書の写し若しくは建設業許可証明書の写し、及び直近の審査基準日が記載された 経営規模等評価結果通知書の写しを添付して提出すること。
配置予定技術者の資格・建設工事等経験(様式第3号)の提出すること

(3) 提出期間　　令和 8年 11月18日(水)から令和 8年 11月24日(火) 迄(休日を除く)
9:00 ～ 17:00 までとする。(郵送の場合は11月24日必着のこと)

(4) 提出場所

有限会社 アーバンビジョン建築事務所
〒870-0805 大分市上白木 7-2
TEL ： 097-573-4288　　FAX ： 097-573-4289
担当：代表取締役 宮﨑 隆博　E-mail ： urban@uv-arch.com
5の(2)と同一

(5) 提出方法　　郵送、メール若しくは持参。 FAXは受け付けない。

(6) その他　　一般競争入札参加資料の作成に要する費用は、入札参加希望者の負担とする。
提出された一般競争入札参加資料は返却しない。
提出された一般競争入札参加資料は無断で他の目的に使用しない。

10. 入札までの審査

一般競争入札参加資格審査申請書を提出した者が、2に掲げる資格を有するかどうかの審査を

行い、その結果を 令和 8年 11　月 26日(木)までに文書にて通知する。
通知はFAX若しくはメールにて行うため、様式第1号申請書に必ず担当者連絡先を記載のこと。

11. 入札参加資格がないと認められた者に対する理由の説明

入札参加資格がないと認められた者は、当該通知をした日の翌日から起算して3日（休日を除く）以内に書面により、その理由について説明を求めることができる。
なお、書面は3.(4)記載の申請書提出場所に持参若しくは郵送で受け付ける。
書面に対する理由の説明は、説明を求めることができる最終日の翌日から起算して、3日以内に書面により回答する。（但し 年末年始の休日 12/29～1/5 を除く）

12. 入札執行の日時及び場所

（1）　入札日時　　令和　8　年11　月 30日（月） 10:00
（2）　入札場所　　浄土寺　本堂
〒870-0008　　大分市王子西町 8番 35号
TEL　：　097-532-3534　　FAX　：　097-534-3531
※　入札日時・場所については、都合により変更する場合があります。
（3）　入札回数　　入札は再度までとし、落札者がない場合は再公告若しくは随意契約に移行する。
（4）　その他　　入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積□もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
入札書の提出時に併せて、積算内訳書の提出をすること。
（入札金額と積算内訳書の工事価格計（消費税及び地方消費税を除く。）は一致していること。）
なお、積算内訳書の書式は自由であるが、作成例を参考に、
設計図書にある内訳の名称の各項目に対応する数量、単位及び金額を明記すること。
（5）入札立ち合いについて　理事長、理事1名、事務担当者1名　　大分市保育・幼児教育課2名

13. 契約保証金

(1)契約保証金について
契約金額の 100 分の 10 以上の次のいずれかの契約保証を付さなければならない。
① 契約保証金の納付
② 契約保証金に代わる担保となる利付き国債の提供
③ 銀行等又は公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和 27 年法律第 184 号）第 2 条第4項に規定する保証事業会社の保証
(2) 次のいずれかに該当する場合においては、契約保証金が免除される。
① 契約者が保険会社との間に学校法人明照幼稚園を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。
② 契約者から委託を受けた保険会社と工事履行保証契約を締結したとき。

14. 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には

落札決定を取り消す。
① 入札者としての資格のない者のした入札
② 競争に際し、不当に価格をせり上げ、又は引き下げる目的で他人と連合したと認められる者のした入札
③ 同一の入札について2以上の入札をした者の入札
④ 同一の入札について2以上の入札者の代理人となった者のした入札
⑤ 入札金額を訂正した入札
⑥ 予定価格を上回る入札
⑦ 入札金額、住所、氏名、押印その他入札要件を認定しがたい入札
⑧ 郵送による入札
⑨ 公告に示した競争参加資格のない者の入札
⑩ 申請書又は資料を提出しなかった者のした入札
⑪ 申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札
⑫ 入札参加制限に該当する者のした入札
⑬ 提出期限までに積算内訳書を提出しなかった者のした入札
⑭ 積算内訳書の工事価格計（消費税及び地方消費税を除く。）又は業務価格計が、
入札価格と一致していない者のした入札
⑮ 積算内訳書の積算根拠、金額その他の内容について説明を求めた場合において、
正当な理由なくこれを拒否した者のした入札

15. 支払い条件
前　払　金: 有
中間前払金: 有
部　分　払: 無

16. その他
（1）この公告に定めのない事項については、地方自治法、地方自治法施行令、大分市契約事務規則、
大分市一般競争入札実施要領に定めるところによる。
（2）本工事の施工に当たり、工事着手前に請負業者賠償責任保険に必ず加入しなければならない。
填補限度額は 対人賠償
・被害者1名当たりの填補限度額 1億円以上
・1事故全体の填補限度額 2億円以上
対物賠償
・1事故全体の填補限度額 3千万円以上
・免責金額（自己負担額） 10万円以内
被保険者名 請負者、全下請負人とすること。
（3）契約担当者は、開札後、落札決定をするまでの間に落札候補者が次のアからウのいずれかに
該当した場合は、当該落札候補者の行った入札を無効にするものとする。
この場合、契約担当者は当該落札候補者の行った入札を無効にしたことに伴う損害賠償の
責めを一切負わないものとする。
ア 大分市の指名停止措置を受けたとき
イ 大分市から排除措置を受けたとき

ウ 入札公告に掲げる競争参加資格の要件を満たさなくなったとき

(4)契約担当者は、落札決定後、契約締結までの間に落札者が、(3)のアからウのいずれかに該当した場合は、落札決定の取消を行うことができるものとする。

この場合、学校法人明照幼稚園は落札決定の取消に伴う損害賠償の責めを一切負わないものとする。

(5)入札者は、開札後、入札条件の不知又は内容不明を理由とし、異議を申し立てることはできない。